

ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Αριθμός:

1. ΤΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΕΩΣ ΣΥΜΒΑΣΕΩΣ – ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Στ σήμερα την / / , μεταξύ των συμβαλλομένων:

Α) Της Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρείας με την επωνυμία **«T.C. ZIRAAT BANKASI A.S.»**, που εδρεύει στην Τουρκία, στην πόλη Άγκυρα και στην οδό Doganbey Mahallesi, Ataturk Bulvari, αριθμός 8, και είναι νόμιμα εγκατεστημένη στην Ελλάδα (οδός Ερμού αρ. 2, Αθήνα) και διατηρεί υποκαταστήματα, και στην περίπτωση δε αυτή εκπροσωπείται νόμιμα από τους κ.κ. , στη συνέχεια θα αποκαλείται **«Τράπεζα»**,

Β) Τ , κ. του , κατοίκου , οδός , αρ. , κατόχου του Δελτίου Ταυτότητας / Διαβατηρίου με αριθμό / ημερομηνία έκδοσης / Αρχή Έκδοσης και με ΑΦΜ / ΔΟΥ , στη συνέχεια θα αποκαλ **«Οφειλέτης»**,

Γ) Τ , κ. του , κατοίκου , οδός , αρ. , κατόχου του Δελτίου Ταυτότητας / Διαβατηρίου με αριθμό / ημερομηνία έκδοσης / Αρχή Έκδοσης και με ΑΦΜ / ΔΟΥ , στη συνέχεια θα αποκαλ **«Εγγυητής»**,

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα εξής:

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1. Η Τράπεζα με τη σύμβαση αυτή χορηγεί στον Οφειλέτη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τους όρους της σύμβασης αυτής, δάνειο ποσού σε ΕΥΡΩ, το οποίο αναφέρεται στο Παράρτημα της παρούσας, με την οποία αυτό αποτελεί ένα και αδιαίρετο σύνολο, με τους ακόλουθους ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

2.2. Το δάνειο αυτό θα χρησιμοποιηθεί για την αγορά αγαθών και υπηρεσιών και την κάλυψη πάσης φύσεως προσωπικών αναγκών του Οφειλέτη.

2.3. Σε περίπτωση που η Τράπεζα διαπιστώσει ότι το ποσό του δανείου διατίθεται για σκοπό άλλον από αυτόν που ανωτέρω αναφέρεται ή κατά παράβαση των όρων της σύμβασης αυτής, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα, οπότε το ποσό που ανέλαβε ο Οφειλέτης, με τους πάσης φύσεως τόκους, τις προμήθειες και τα λοιπά πάσης φύσεως έξοδα, καθίσταται άμεσα ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και οφείλεται για όλα τα ποσά τόκος υπερημερίας και τόκος επ' αυτού, κατά τα κατωτέρω υπό τον όρο 7 συνομολογούμενα.

2.4. Το δάνειο συνομολογείται έντοκο.

2.5. Η χρηματοδότηση που παρέχεται με βάση τη σύμβαση αυτή διέπεται από τις σχετικές διατάξεις των Νομισματικών Αρχών που ισχύουν κάθε φορά για τη χρηματοδότηση της Οικονομίας και ειδικότερα της Καταναλωτικής Πίστης, οι δε συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι έχουν πλήρη και ακριβή γνώση αυτών.

3. ΑΝΑΛΗΨΗ

Η ανάληψη του δανείου από τον Οφειλέτη θα γίνει με μία μόνο εκταμίευση, μετά από έγγραφη αίτηση του Οφειλέτη προς την Τράπεζα, του περιεχόμενου της οποίας έχει λάβει γνώση ο Εγγυητής και αποδέχεται, και η οποία θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης, αυτή δε η ανάληψη του δανείου θα αποδεικνύεται από τις σχετικές εγγραφές στα Βιβλία της Τράπεζας και τα σχετικά παραστατικά που εκδίδει η Τράπεζα. Ο δανειακός λογαριασμός καθορίζεται στο Παράρτημα.

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΕΠΙΤΟΚΙΟ

4.1. Η διάρκεια του κατά την παρούσα σύμβαση δανείου αναφέρεται στο Παράρτημα.

4.2. Το επιτόκιο του δανείου θα είναι σταθερό ή κυμαινόμενο, η επιλογή του οποίου γίνεται από τον Οφειλέτη και αναφέρεται στο Παράρτημα.

4.3. Το κυμαινόμενο επιτόκιο Καταναλωτικών Δανείων της Τράπεζας υπόκειται σε αναπροσαρμογή σύμφωνα με τις διακυμάνσεις του Επιτοκίου Αναφοράς. Ειδικότερα, εάν το Επιτόκιο Αναφοράς που ισχύει κατά την τελευταία εργάσιμη ημέρα ενός ημερολογιακού μήνα έχει αυξηθεί ή μειωθεί σε σχέση με το Επιτόκιο Αναφοράς του αμέσως προηγούμενου ημερολογιακού μήνα, θα επέρχεται αντίστοιχη αυξομείωση του κυμαινόμενου επιτοκίου.

4.4. Ως Επιτόκιο Αναφοράς ορίζεται το Βασικό Παρεμβατικό Επιτόκιο για Πράξεις Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, προσαυξημένο με περιθώριο κατά μέγιστο δέκα (10) εκατοστιαίων μονάδων και το δε αποτέλεσμα στρογγυλοποιείται στο

δεύτερο δεκαδικό ψηφίο με αναγωγή προς τα άνω. Η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα να μειώνει το περιθώριο των δέκα (10) εκατοστιαίων μονάδων.

Σε κάθε περίπτωση, η Τράπεζα, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες της αγοράς και του ανταγωνισμού, αλλά και τον κίνδυνο που αναλαμβάνει, δικαιούται είτε να μην εξαντλήσει το παραπάνω ανώτατο όριο της μεταβολής, είτε και να διατηρήσει το συμβατικό επιτόκιο αμετάβλητο. Η απόφαση αυτή της Τράπεζας ουδέποτε την δεσμεύει ή την περιορίζει κατά τη λήψη της επόμενης απόφασής της περί μεταβολής του συμβατικού επιτοκίου.

4.5. Σε περίπτωση μεταβολής (αύξησης ή μείωσης) του επιτοκίου κατά τα προαναφερθέντα, το νέο επιτόκιο συμφωνείται ότι θα ισχύει από την ημέρα που θα ορίζει με απόφασή της η Τράπεζα, ο δε Οφειλέτης θα λάβει σχετική γνώση για τη μεταβολή αυτή από την Τράπεζα, είτε μέσω δημοσίευσης της απόφασης αυτής σε δύο (2) Αθηναϊκές εφημερίδες, για την οποία δημοσίευση θα μεριμνήσει η Τράπεζα, είτε με σχετική έγγραφη ειδοποίηση της Τράπεζας προς τον ίδιο. Ο Οφειλέτης οφείλει να ενημερώνεται και να παρακολουθεί τις δημοσιεύσεις των σχετικών ανακοινώσεων της Τράπεζας. Αν ο Οφειλέτης διαφωνήσει μέσα σε περίοδο τριάντα (30) ημερών από την γνωστοποίηση με το νέο επιτόκιο και δεν επιτευχθεί συμφωνία με την Τράπεζα, δύναται να καταγγείλει τη σύμβαση και να εξοφλήσει άμεσα το υπόλοιπο της οφειλής του. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, θεωρείται ότι αποδέχθηκε την ως άνω αναπροσαρμογή.

4.6. Η κατά τις προηγούμενες παραγράφους μεταβολή του επιτοκίου και η αντίστοιχη αναπροσαρμογή των δόσεων αποπληρωμής του δανείου δεν αποτελούν τροποποίηση της παρούσας σύμβασης.

4.7. Το επιτόκιο υπερημερίας συμφωνείται το ανώτερο εκάστοτε επιτρεπόμενο από τις νομισματικές αρχές ή/και το νόμο. Σε περίπτωση κατάργησης του ως άνω περιορισμού, η Τράπεζα διατηρεί το δικαίωμα, λαμβάνοντας υπόψη κυρίως τη συνέπεια του Οφειλέτη στην τήρηση των διατάξεων της σύμβασης αυτής, την πιστοληπτική του ικανότητα και φερεγγυότητα, να αυξήσει το κατά τα παραπάνω επιτόκιο υπερημερίας, όπως και να μεταβάλει τον τρόπο προσδιορισμού του επιτοκίου υπερημερίας.

Οποιαδήποτε μεταβολή του τρόπου προσδιορισμού του επιτοκίου υπερημερίας δημοσιεύεται στον ημερήσιο τύπο και οποιαδήποτε αύξηση του επιτοκίου υπερημερίας του Οφειλέτη γνωστοποιείται σε αυτόν με έγγραφο. Αν ο Οφειλέτης διαφωνήσει μέσα σε περίοδο τριάντα (30) ημερών από την γνωστοποίηση με το νέο επιτόκιο και δεν επιτευχθεί συμφωνία με την Τράπεζα, δύναται να καταγγείλει τη σύμβαση και να εξοφλήσει άμεσα το υπόλοιπο της οφειλής του. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, θεωρείται ότι αποδέχθηκε την ως άνω μεταβολή.

5. ΒΑΡΗ – ΕΞΟΔΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΟΦΕΙΛΕΤΗ

5.1. Τον Οφειλέτη βαρύνουν και του επιρρίπτονται, από την ημέρα καταβολής τους από την Τράπεζα, όλοι οι εκάστοτε ισχύοντες φόροι, τέλη, κρατήσεις, εισφορές (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, εισφορά του Ν. 128/1975, η οποία σήμερα ανέρχεται σε 0,6% ετησίως), δικαιώματα ή οποιασδήποτε φύσεως επιβαρύνσεις, φόρος προστιθέμενης αξίας ή οποιοσδήποτε άλλος φόρος σχετικός με τη σύμβαση αυτή, χαρτόσημο και λοιπά τέλη υπέρ του Δημοσίου ή οιοσδήποτε τρίτου, που επιβάλλονται στο κεφάλαιο, τους τόκους κάθε φύσεως, τα έξοδα ή τις προμήθειες και γενικά σε κάθε άλλης μορφής ωφέλειες, που απορρέουν ή έχουν οπωσδήποτε σχέση με τη σύμβαση αυτή, οι οποιοσδήποτε τυχόν επιβαλλόμενες με αποφάσεις των αρμοδίων Αρχών εισφορές σε βάρος του Οφειλέτη ή της Τράπεζας, για επιδοτήσεις παντός είδους, όπως η εισφορά του Ν. 128/1975, που ήδη σήμερα επιβάλλονται ή τυχόν επιβληθούν στο μέλλον και με οποιαδήποτε μορφή και ποσοστό μεταβολής.

5.2. Εάν οποιαδήποτε από τις επιβαρύνσεις της παραπάνω παραγράφου καταβληθεί από την Τράπεζα, όπως επίσης και εάν επιβληθεί οποιαδήποτε διοικητική κύρωση με τη μορφή προστίμου ή ποινικής ρήτρας εξαιτίας προβαλλομένης από τις Αρχές παράβασης διοικητικών ή νομισματικών κανόνων, ο Οφειλέτης οφείλει να καταβάλει στην Τράπεζα κάθε σχετικό ποσό, έντοκα με το κατά την παρ. 4.7. κατά περίπτωση επιτόκιο υπερημερίας από την ημέρα καταβολής του από την Τράπεζα στην Αρχή ή το Δημόσιο.

5.3. Τα πάσης φύσης έξοδα, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, κάθε είδους δικαστικά έξοδα, έξοδα ελέγχου τίτλων από Δικηγόρους της Τράπεζας σε Υποθηκοφυλακεία / Κτηματολογικά Γραφεία, έξοδα εγγραφής υποθήκης, έξοδα εγγραφής προσημείωσης υποθήκης, έξοδα τροπής προσημείωσης υποθήκης σε υποθήκη, έξοδα σύστασης ενεχύρου ή άλλων εξασφαλίσεων της Τράπεζας για τις απορρέουσες από την παρούσα σύμβαση απαιτήσεις της κατά του Οφειλέτη, έξοδα κοινοποίησης ενεχυριακών συμβάσεων, έξοδα άρσης και εξάλειψης προσημείωσης υποθήκης ή υποθήκης, έξοδα επανεκτίμησης της αξίας του ακινήτου που λαμβάνεται ως εμπράγματα εξασφάλιση, τα ασφάλιστρα βεβαρημένων με εμπράγματα ασφάλεια ακινήτων ή πάσης φύσεως πραγμάτων, έξοδα λήψεως συντηρητικών ή ασφαλιστικών μέτρων κατά του Οφειλέτη ή του Εγγυητή και τα έξοδα της διαδικασίας αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος του Οφειλέτη ή του Εγγυητή ή οποιαδήποτε άλλα που έχουν πραγματοποιηθεί ή θα γίνουν συνεπεία ή σε εκτέλεση των όρων της σύμβασης και προς εξασφάλιση ή διατήρηση των σχετικών δικαιωμάτων της Τράπεζας, βαρύνουν τον Οφειλέτη και καθίστανται έντοκα από της καταβολής κατά τα σχετικά αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο.

5.4. Σε περίπτωση τυχόν καταβολής από την Τράπεζα ποσών, η καταβολή των οποίων βαρύνει, κατά τα οριζόμενα στις προηγούμενες παραγράφους, τον Οφειλέτη, αυτός έχει υποχρέωση, χωρίς καμία άλλη διατύπωση ή γνωστοποίηση προς αυτόν, να αποδώσει τα ποσά αυτά αμέσως στην Τράπεζα, έντοκα με τον οριζόμενο τόκο υπερημερίας από την ημερομηνία καταβολής τους από την Τράπεζα. Η Τράπεζα έχει επίσης το δικαίωμα να χρεώνει με τα παραπάνω ποσά τον δανειακό λογαριασμό ή οποιονδήποτε άλλον λογαριασμό του Οφειλέτη στην Τράπεζα, την οποία Τράπεζα ο Οφειλέτης εξουσιοδοτεί ανέκκλητα προς τούτο.

5.5. Τον Οφειλέτη βαρύνουν επίσης και οποιεσδήποτε από τις παραπάνω δαπάνες, στις οποίες τυχόν προβεί η Τράπεζα, με σκοπό πραγμάτωσης της ευθύνης του Εγγυητή.

5.6. Ο Οφειλέτης βαρύνεται με το σύνολο των εξόδων και δαπανών της Τράπεζας για την εξέταση του αιτήματός του για τη χορήγηση του δανείου και την κατάρτιση της παρούσας, το ύψος των οποίων εξαρτάται από το είδος του συγκεκριμένου αιτήματος και γνωστοποιείται στον Οφειλέτη κατά την υποβολή του ως άνω αιτήματος. Εφόσον ο Οφειλέτης δεν καταβάλει στην Τράπεζα το ως άνω ποσό μέχρι την εκταμίευση του δανείου, εξουσιοδοτεί με την παρούσα ανέκκλητα την Τράπεζα να φέρει το ποσό αυτό σε χρέωση του δανειακού λογαριασμού ή οποιουδήποτε άλλου λογαριασμού του Οφειλέτη στην Τράπεζα.

5.7. Σε περίπτωση που επιθυμεί ο Οφειλέτης να προσχωρήσει στα Συμβόλαια Ομαδικής Ασφάλισης Δανειοληπτών Καταναλωτικών Δανείων, τότε ο Οφειλέτης θα βαρύνεται και με τα ασφάλιστρα που θα προκύπτουν από το ως άνω Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο, το οποίο θα τον ασφαλίσει με «Ασφάλεια Ζωής» και «Ασφάλιση Μόνιμης Ολικής Ανικανότητας από Ασθένεια ή Ατύχημα». Στην περίπτωση αυτή, ο Οφειλέτης θα υποχρεούται να υποβάλει ανυπόγραφη αίτηση ένταξης στο ανωτέρω πρόγραμμα ασφάλισης και με έξοδά του να ασφαλιστεί με «Ασφάλεια Ζωής» και «Ασφάλεια Μόνιμης Ολικής Ανικανότητας από Ασθένεια ή Ατύχημα» και να παραδώσει στην Τράπεζα σχετική δήλωση του που να αναφέρει ότι ο δικαιούχος της ασφαλιστικής αποζημίωσης – σε περίπτωση επέλευσης κινδύνου – είναι η Τράπεζα, ως εκδοχέας και αποκλειστικός δικαιούχος αυτής, και την οποία αποζημίωση εκχωρεί με την παρούσα στην Τράπεζα, την οποία και εξουσιοδοτεί ανέκκλητα να εισπράξει την ασφαλιστική αποζημίωση που εκχωρήθηκε. Με την υποβολή της ως άνω αίτησης θα δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση όλων των όρων του υπ' αριθμ. Συμβολαίου Ομαδικής Ασφάλισης Δανειοληπτών Καταναλωτικών Δανείων και των υποχρεώσεών του που απορρέουν από αυτό.

6. ΕΞΟΦΛΗΣΗ

Συμφωνείται περίοδος χάριτος, η διάρκεια της οποίας ορίζεται στο Παράρτημα, η οποία περιλαμβάνεται στην συνολική διάρκεια του δανείου. Κατά την περίοδο αυτή, καταβάλλεται από τον Οφειλέτη μόνο ο οφειλόμενος τόκος του δανείου και η εισφορά του Ν.128/1975, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 της παρούσας.

6.1. Μετά την λήξη της τυχόν περιόδου χάριτος, η εξόφληση του δανείου αυτού θα πραγματοποιηθεί με συνεχείς μηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, όπως καθορίζονται στο Παράρτημα, το ύψος των οποίων εξαρτάται κάθε φορά από το ισχύον επιτόκιο του δανείου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 της παρούσας.

6.2. Το ύψος της δόσης και η πρώτη καταβλητέα δόση ορίζονται στο σχετικό Παράρτημα, κάθε δε επόμενη δόση θα καταβάλλεται την αντίστοιχη ημερομηνία κάθε μήνα, σε περίπτωση δε που αυτή είναι αργία, την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα.

6.3. Σε κάθε περίπτωση αυξομείωσης του επιτοκίου, καθώς και στην περίπτωση αυξομείωσης ή κατάργησης της εισφοράς του Ν. 128/75, θα αναπροσαρμόζονται αναλόγως οι δόσεις εξόφλησης του δανείου, ο δε νέος πίνακας αποπληρωμής του δανείου που θα συντάσσεται από την Τράπεζα για τις υπόλοιπες δόσεις θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και χωρίς να υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους, ενώ ο Οφειλέτης έχει δικαίωμα να λαμβάνει οποτεδήποτε θελήσει αντίγραφο αυτού από την Τράπεζα κατόπιν εγγράφου αιτήματός του.

6.4. Η πληρωμή των δόσεων εξόφλησης του δανείου θα γίνεται κατά τις οριζόμενες ημερομηνίες καταβολής είτε με κατάθεση μετρητών στον δανειακό λογαριασμό του οφειλέτη, είτε με πάγια εντολή χρέωσης καταθετικού λογαριασμού που τηρεί ο Οφειλέτης στην Τράπεζα, για την οποία ο Οφειλέτης εξουσιοδοτεί με την παρούσα ρητά και ανέκκλητα την Τράπεζα, με χρηματικά κεφάλαια που θα είναι άμεσα διαθέσιμα κατά την ημερομηνία καταβολής, άλλως θα θεωρείται ότι η πληρωμή έλαβε χώρα την ημέρα που η Τράπεζα απέκτησε πραγματικά τα μετρητά χρήματα.

6.5. Κάθε καταβολή του Οφειλέτη προς την Τράπεζα έναντι του δανείου θα καταλογίζεται πρώτα σε εξόφληση των διαφόρων εξόδων, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, των δικαστικών εξόδων, των τελών, των φόρων, των εισφορών και των επιβαρύνσεων πάσης φύσεως, στη συνέχεια των τόκων επί των τόκων, των τόκων υπερημερίας, των συμβατικών τόκων και τέλος του καθυστερούμενου κεφαλαίου.

7. ΠΡΟΩΡΗ ΕΞΟΦΛΗΣΗ

Ο Οφειλέτης δύναται, εφόσον δεν υπάρχει καθυστέρηση εξυπηρέτησης του δανείου ή σε κάθε περίπτωση με την προϋπόθεση ότι θα εξοφλήσει πρώτα την τυχόν υφιστάμενη ληξιπρόθεσμη οφειλή του και μόνον κατά τις οριζόμενες ημερομηνίες καταβολής (τόκων ή τοκοχρεολυσίων), να καταβάλει στην Τράπεζα μέρος του Δανείου ή το σύνολο αυτού με όλα τα μέχρι εκείνη την στιγμή οφειλόμενα ποσά και πριν ακόμα αυτά καταστούν ληξιπρόθεσμα, χωρίς οποιοδήποτε κόστος. Ο Οφειλέτης υποχρεούται να γνωστοποιήσει την πρόθεση του αυτή με έγγραφη αίτησή του προς την Τράπεζα τριάντα (30) τουλάχιστον ημερολογιακές ημέρες πριν από την ημερομηνία της αιτούμενης καταβολής, αναφέροντας και το ποσό που πρόκειται να καταβάλει. Σε περίπτωση καταβολής μέρους του δανείου, ο νέος πίνακας αποπληρωμής του δανείου που θα συντάσσεται από την Τράπεζα για τις υπόλοιπες δόσεις θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας και χωρίς να υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους, ενώ ο Οφειλέτης έχει δικαίωμα να λαμβάνει οποτεδήποτε θελήσει αντίγραφο αυτού από την Τράπεζα κατόπιν εγγράφου αιτήματός του.

Η ως άνω χρηματοδότηση θα δεσμεύει αμετάκλητα τον Οφειλέτη να καταβάλει το ποσό που αναφέρεται σε αυτήν. Τυχόν έξοδα ή ληξιπρόθεσμες οφειλές θα προεξοφλούνται.

8. ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑ – ΑΝΑΤΟΚΙΣΜΟΣ – Σ.Ε.Π.Π.Ε.

8.1. Σε περίπτωση που καθυστερείται η πληρωμή δόσης ή μέρους αυτής, δεδουλευμένων τόκων και της εισφοράς του Ν.128/1975, προμηθειών, πάσης φύσεως εξόδων, καθώς και σε περίπτωση καταγγελίας της παρούσας για οποιονδήποτε λόγο, συμφωνείται ότι θα οφείλεται επί των καθυστερούμενων ποσών τόκος υπερημερίας από την πρώτη ημέρα καθυστέρησης μέχρι εξοφλήσεως, ο οποίος υπολογίζεται με το ανώτατο σε ισχύ κατά το χρόνο της υπερημερίας επιτόκιο υπερημερίας κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4.7. της παρούσας.

8.2. Σε περίπτωση καταργήσεως του ανωτέρω διοικητικά καθοριζόμενου επιτοκίου υπερημερίας, οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι το επιτόκιο υπερημερίας θα είναι ίσο με το κατά τον χρόνο της υπερημερίας συμβατικό επιτόκιο, πλέον του ανωτάτου περιθωρίου για το επιτόκιο υπερημερίας που η Τράπεζα καθορίζει για αυτήν την κατηγορία των δανείων.

8.3. Ο Οφειλέτης, εκτός από τους τόκους υπερημερίας, οφείλει τόκους επ' αυτών από την πρώτη ημέρα καθυστέρησης, οι οποίοι προστίθενται στο ληξιπρόθεσμο κεφάλαιο ανά εξάμηνο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 2601/1998, όπως εκάστοτε ισχύει.

Για τον υπολογισμό των τόκων, συμβατικών, υπερημερίας και τόκων επ' αυτών, συνομολογείται ότι το έτος καθορίζεται σε 360 ημέρες.

8.4. Το Συνολικό Ετήσιο Πραγματικό Ποσοστό Επιβάρυνσης (Σ.Ε.Π.Π.Ε.), υπολογιζόμενο με βάση τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Ζ1-699/2010 κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας και Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων (Φ.Ε.Κ. 917/23.6.2010, τεύχος Β), ενδεικτικά, για ποσό €15,001.00, με διάρκεια αποπληρωμής 12 μήνες, με επιτόκιο 7,5% κυμαινόμενο για όλη τη διάρκεια του δανείου, πλέον εισφοράς 0,6% του Ν.128/75 και δαπάνες έγκρισης ύψους €100.00, ανέρχεται σε 9,8957%. Το Συνολικό Ετήσιο Πραγματικό Ποσοστό Επιβάρυνσης (Σ.Ε.Π.Π.Ε.) είναι δυνατό να μεταβληθεί, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ανάλογα με τις τυχόν μεταβολές του συμβατικού επιτοκίου και των λοιπών επιβαρύνσεων του Οφειλέτη (π.χ. εισφοράς Ν. 128/75), οι οποίες θα ανακοινώνονται σε αυτόν, του αριθμού, της συχνότητας και του ύψους των δόσεων, και στην περίπτωση επιβάρυνσης του δανείου με τους πάσης φύσεως τόκους υπερημερίας και έξοδα.

9. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΧΡΕΟΠΙΣΤΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΥ / ΕΝΤΟΛΗ ΟΦΕΙΛΕΤΗ - ΕΓΓΥΗΤΗ

9.1. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής παραιτούνται κάθε δικαιώματος που απορρέει από τα άρθρα 422 και 423 του Α.Κ. και εξουσιοδοτούν ανέκκλητα την Τράπεζα να χρεώνει με οποιοδήποτε ποσό οφείλεται κατά τη σύμβαση αυτή ληξιπρόθεσμα οποιοδήποτε λογαριασμό τους στην Τράπεζα, η οποία έχει σε κάθε περίπτωση δικαίωμα μονομερούς συμψηφισμού οποιουδήποτε ως άνω ποσού προς οποιαδήποτε ανταπίτηση του Οφειλέτη ή του Εγγυητή έναντι της Τράπεζας από οποιαδήποτε αιτία. Έτσι, η Τράπεζα, την οποία ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής εξουσιοδοτούν ανέκκλητα προς τούτο, δικαιούται να συμψηφίζει με την απαίτησή της από την παρούσα σύμβαση δανείου οποιοδήποτε ποσό τυχόν οφείλει στον Οφειλέτη ή τον Εγγυητή από οποιαδήποτε αιτία, έστω και αν η αντίστοιχη απαίτηση του Οφειλέτη ή του Εγγυητή κατ' αυτής δεν έχει ακόμα καταστεί ληξιπρόθεσμη και απαιτητή, όπως, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, από καταθέσεις κάθε είδους, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι καταθέσεις Ταμιευτηρίου, εμβάσματα, εντολές τρίτων, γραμμάτια και πάσης φύσεως αξιόγραφα και πιστωτικούς τίτλους που παραδόθηκαν σε αυτήν προς είσπραξη κλπ. Η Τράπεζα, όμως, σε καμία περίπτωση δεν είναι υποχρεωμένη να ενασκήσει οποιοδήποτε δικαίωμά της συμψηφισμού, είτε συμβατικού είτε νόμιμου.

9.2. Ο Οφειλέτης εξουσιοδοτεί ανέκκλητα την Τράπεζα και αναγνωρίζει το δικαίωμά της να φέρει σε χρέωση του υπ' αριθμ. λογαριασμού καταθέσεων που τηρεί στην

Τράπεζα κάθε ποσό που απαιτείται για την εξόφληση των δόσεων, τόκων πάσης φύσεως και λοιπών επιβαρύνσεων και εξόδων, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης.

9.3. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής παραιτούνται ρητά από τις ενστάσεις συμψηφισμού ή επίσχεσης έναντι της Τράπεζας για οποιαδήποτε αιτία.

10. ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ

10.1. Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλόμενων ότι σε περίπτωση καθυστέρησης από τον Οφειλέτη της πληρωμής κατά την οριζόμενη για την εξόφλησή τους τακτή ημερομηνία εν όλω ή εν μέρει δύο (2) δόσεων του δανείου ή δεδουλευμένων τόκων δύο (2) περιόδων εκτοκισμού, η Τράπεζα δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα, οπότε καθίσταται ολόκληρο το δάνειο ληξιπρόθεσμο και απαιτητό, ακόμα και το μη ληξιπρόθεσμο μέρος αυτού, και να απαιτήσει την είσπραξη του συνόλου της οφειλής. Στην περίπτωση αυτή, παύουν να ισχύουν τα περί Συνολικού Ετησίου Πραγματικού Ποσοστού Επιβάρυνσης (Σ.Ε.Π.Π.Ε.) αναφερόμενα στο άρθρο 8 της παρούσας, και το σύνολο της οφειλής κατά κεφάλαιο, τόκους τόκων και έξοδα, εκτοκίζεται ακόμη και μετά την καταγγελία της παρούσας και την επιδίκαση της απαίτησης με επιτόκιο υπερημερίας. Σε κάθε περίπτωση υπερημερίας, η Τράπεζα δικαιούται να ανατοκίζει και τους καθυστερούμενους τόκους, ακόμη και μετά την καταγγελία της σύμβασης και την επιδίκαση της απαίτησης, κατά τις ελάχιστες χρονικές περιόδους που θα επιτρέπει ο νόμος που θα ισχύει κατά την επέλευση της υπερημερίας και που σήμερα είναι το εξάμηνο. Στην παρούσα περίπτωση, τα προβλεπόμενα στο άρθρο 8 της παρούσας εφαρμόζονται επί ολοκλήρου του απαιτούμενου ποσού από της επιδόσεως της καταγγελίας.

10.2. Η Τράπεζα δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση αυτή, ανεξάρτητα αν υπάρχει καθυστέρηση στην καταβολή των δόσεων, σε περίπτωση ύπαρξης σπουδαίου λόγου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, αν α) ο Οφειλέτης παραβεί οποιονδήποτε από τους όρους της παρούσας που θεωρούνται όλοι εξίσου ουσιώδεις, β) επισπεύδεται από τρίτο πλειστηριασμός των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν σε εμπράγματη ασφάλεια, γ) ο Οφειλέτης καταστεί υπερήμερος αναφορικά με την εκπλήρωση οποιασδήποτε άλλης σημαντικής υποχρέωσής του έναντι της Τράπεζας, δ) επιβληθεί συντηρητική ή αναγκαστική κατάσχεση επί κινητής ή ακίνητης περιουσίας του Οφειλέτη και δεν αρθεί εντός εύλογης προθεσμίας από την επιβολή της, ε) επέλθει ουσιαστική προς το χειρότερο μεταβολή στη γενική οικονομική κατάσταση του Οφειλέτη, η οποία, κατά την κρίση της Τράπεζας, θα ήταν επιβλαβής για τα συμφέροντά της, στ) ο Οφειλέτης δεν χρησιμοποίησε το δάνειο για τον σκοπό για τον οποίο του χορηγήθηκε ή το χρησιμοποίησε αμέσως ή εμμέσως για άλλους σκοπούς, κατά παράβαση των προβλεπομένων από αποφάσεις των Νομισματικών ή άλλων

αρμοδίων Αρχών, ζ) οι παρασχεθείσες εγγυήσεις ή/και ασφάλειες της Τράπεζας για το δάνειο απομειωθούν ή καταστεί αμφίβολη ή αδύνατη η ρευστοποίησή τους και η ικανοποίηση μέσω αυτών των απαιτήσεων της Τράπεζας κατά του Οφειλέτη και ο Οφειλέτης αδυνατεί να προσφέρει νέες και ισοδύναμες εγγυήσεις ή/και ασφάλειες για να αποκαταστήσει το επίπεδο εξασφάλισης της Τράπεζας, η) επιδεινωθεί σοβαρά η πιστοληπτική ικανότητα ή/και φερεγγυότητα ή περιοριστεί η δικαιοπρακτική ικανότητα του Οφειλέτη.

10.3. Σε περίπτωση καταγγελίας της συμβάσεως, για οποιονδήποτε λόγο, ολόκληρο το δάνειο, ακόμα και το μη ληξιπρόθεσμο μέρος αυτού, καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και οφείλεται για όλα τα ποσά τόκος υπερημερίας και τόκος επ' αυτού κατά τα ανωτέρω και κατά τα στην παρ. 8 της παρούσας σύμβασης οριζόμενα.

11. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ – ΑΠΟΔΕΙΞΗ

11.1. Η Τράπεζα θα τηρεί για το δάνειο αυτό έναν ή περισσότερους λογαριασμούς, κατά την κρίση της, στους οποίους θα καταχωρούνται όλες οι κινήσεις του δανείου (όπως π.χ. αναλήψεις του δανείου, τόκοι πάσης φύσεως, έξοδα και λοιπές επιβαρύνσεις, καταβολές του Οφειλέτη κλπ.).

11.2. Εάν ο Οφειλέτης δεν συμφωνεί με οτιδήποτε αναφέρεται στο αποστελλόμενο σε αυτόν αντίγραφο του/των λογαριασμού/-ών και το ύψος των οφειλομένων τόκων που θα αναγράφεται στην ως άνω επιστολή της Τράπεζας, πρέπει, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία αποστολής σε αυτόν του λογαριασμού, να γνωστοποιήσει εγγράφως, με βεβαία χρονολογία, κατά τρόπο απόλυτα τεκμηριωμένο, την οποιαδήποτε διαφωνία με το περιεχόμενό του. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, θεωρείται ότι συμφωνεί απόλυτα με το ύψος της οφειλής του.

11.3. Η οφειλή που προκύπτει από το δάνειο αποδεικνύεται από τα αποσπάσματα των Βιβλίων της Τράπεζας ή από στοιχεία που τηρεί για το δάνειο αυτό, τα οποία εκδίδει η ίδια και στα οποία εμφανίζεται η κίνηση του/των λογαριασμού/-ών του δανείου. Ρητά συμφωνείται ότι τα αντίγραφα ή αποσπάσματα των Βιβλίων της Τράπεζας ή τα στοιχεία της Τράπεζας που εμφανίζουν χρεοπιστώσεις, την κίνηση του/των λογαριασμού/-ών του δανείου από την έναρξη της λειτουργίας του/τους ή από την τελευταία αναγνώριση του Οφειλέτη και το υπόλοιπο που οφείλεται, θα επικυρώνονται από πληρεξούσιο Δικηγόρο της Τράπεζας και θα αποτελούν πλήρη απόδειξη της απαίτησης της Τράπεζας κατά του Οφειλέτη και του Εγγυητή, προκύπτουσα από ιδιωτικό έγγραφο (άρθρο 632 Κ.Πολ.Δ.) πρόσφορο για την έκδοση διαταγών πληρωμής, επιτρεπόμενης ανταποδείξεως.

12. ΕΠΙΣΧΕΣΗ – ΣΥΜΨΗΦΙΣΜΟΣ - ΕΚΧΩΡΗΣΗ – ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

12.1. Όλες οι πληρωμές του Οφειλέτη ή του Εγγυητή προς την Τράπεζα, σύμφωνα με την παρούσα, θα γίνονται ελεύθερες και απαλλαγμένες από κάθε έκπτωση λόγω συμψηφισμού ή επίσχεσης εξαιτίας τυχόν ανταπαίτησης του Οφειλέτη ή του Εγγυητή απέναντι στην Τράπεζα και ο Οφειλέτης ή ο Εγγυητής παραιτείται ρητά από κάθε δικαίωμα συμψηφισμού ή επίσχεσης απέναντι στην Τράπεζα από οποιαδήποτε αιτία.

12.2. Σε καμία περίπτωση η παράλειψη ή καθυστέρηση της Τράπεζας να ασκήσει νόμιμα ή συμβατικά δικαιώματά της δεν θα μπορεί να ερμηνευθεί ως παραίτηση από τα δικαιώματα αυτά, ούτε οποιαδήποτε μερική άσκηση δικαιώματος θα εμποδίζει την Τράπεζα από περαιτέρω άσκηση του ιδίου ή άλλου δικαιώματος. Τα δικαιώματα και οι εξουσίες που προβλέπονται στην παρούσα υφίστανται σωρευτικώς με οποιαδήποτε προβλεπόμενα υπό του νόμου δικαιώματα και εξουσίες και δεν αποκλείουν την εφαρμογή των τελευταίων. Η Τράπεζα δύναται να ασκεί τα νόμιμα και συμβατικά δικαιώματά της οποτεδήποτε θελήσει.

12.3. Η παροχή συγκατάθεσης ή άδειας στον Οφειλέτη να πράξει ή να παραλείψει κάτι σε παρέκκλιση όσων συνομολογούνται σε αυτήν τη σύμβαση, όπως και η επίδειξη ανοχής από την Τράπεζα, σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προβληθούν εναντίον της ή να θεμελιώσουν δικαίωμα του Οφειλέτη για το μέλλον, ούτε να ερμηνευθούν ως παραίτηση της Τράπεζας από οποιοδήποτε δικαίωμά της.

12.4. Ρητά συμφωνείται και γίνεται αμοιβαία αποδεκτό ότι η Τράπεζα έχει δικαίωμα, κατά πάντα χρόνο, χωρίς συναίνεση ή σύμπραξη ή προηγούμενη ειδοποίηση του Οφειλέτη και του Εγγυητή, να εκχωρεί τα δικαιώματα, τις αξιώσεις και τις οποιοσδήποτε απαιτήσεις της κατά του Οφειλέτη και του Εγγυητή από την παρούσα σύμβαση και ειδικότερα αυτά που αφορούν την είσπραξη τυχόν ανεξόφλητων ληξιπρόθεσμων απαιτήσεών της, προς τρίτους, μαζί με τις κάθε είδους, προσωπικές ή εμπράγματα, εξασφαλίσεις, όπως και να τιτλοποιεί τις εντεύθεν απαιτήσεις της, καθώς και να εκχωρήσει – μεταβιβάσει, κατά πάντα χρόνο, την παρούσα σύμβαση στο σύνολό της προς πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί στην Ελλάδα ή/και προς πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί στην αλλοδαπή, και ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής παρέχουν από τώρα προς την Τράπεζα την ρητή, ανεπιφύλακτη και ανέκκλητη συναίνεση και έγκρισή τους προς τούτο, αποδεχόμενοι ρητά κάθε τέτοια μεταβίβαση – εκχώρηση, δεδομένου ότι η συναίνεση και έγκριση αυτή αφορά και το συμφέρον της Τράπεζας. Αντίθετα, ο Οφειλέτης δεν έχει το δικαίωμα να εκχωρήσει ή κατά οποιονδήποτε άλλο τρόπο μεταβιβάσει προς

τρίτους δικαιώματα, αξιώσεις και απαιτήσεις του κατά της Τράπεζας από την παρούσα σύμβαση, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Τράπεζας.

13. ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής υποχρεούνται να γνωστοποιούν εγγράφως στη Τράπεζα κάθε μεταβολή της δηλούμενης στην αρχή του παρόντος διεύθυνσης κατοικίας τους. Κάθε επίδοση οποιουδήποτε εγγράφου ή δικογράφου που σχετίζεται με την παρούσα σύμβαση, συμπεριλαμβανομένων αυτών της διαδικασίας της αναγκαστικής εκτέλεσης, ενεργείται κατά την κρίση της Τράπεζας, είτε απ' ευθείας προς τον Οφειλέτη και τον Εγγυητή, είτε προς τον ορισθέντα κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 της παρούσας και στο σχετικό Παράρτημα Αντίκλητό τους σύμφωνα με το άρθρο 142 παραγρ. 4 του Κ.Πολ.Δ., ρητά δε δηλώνεται και διευκρινίζεται ότι η επίδοση είναι νόμιμη και έγκυρη εφόσον γίνει έστω σε έναν από αυτούς στην δηλωθείσα διεύθυνσή του. Σε κάθε περίπτωση, η Τράπεζα δικαιούται (αλλά δεν υποχρεούται) να κοινοποιεί κάθε έγγραφό της, εξώδικο ή δικαστικό, στον Αντίκλητο του Οφειλέτη ή του Εγγυητή, κατά τη διάταξη του άρθρου 142 παρ. 4 του Κ.Πολ.Δ. Αν δεν βρεθεί κανείς στην δηλωθείσα διεύθυνση, η Τράπεζα δεν έχει καμία υποχρέωση να ερευνήσει για τυχόν άλλη διεύθυνσή τους, αλλά θα προβαίνει εγκύρως σε επίδοση με θυροκόλληση ή με οποιοδήποτε άλλο μέσον που της παρέχει ο Κ.Πολ.Δ. στη διεύθυνση αυτή. Η τυχόν ανάκληση ή παραίτηση των διοριζόμενων Αντικλήτων, για να έχει αποτέλεσμα έναντι της Τράπεζας, πρέπει να κοινοποιείται στην Τράπεζα και συγχρόνως να αναφέρεται στην κοινοποίηση απαραίτητα ο διορισμός άλλου ή άλλων Αντικλήτων στην ίδια πόλη και με ακριβή αναγραφή της διευθύνσεώς τους. Τα ίδια ισχύουν και σε περίπτωση μεταβολής της διευθύνσεως του ή των Αντικλήτων σε σχέση με τη διεύθυνση που έχει δηλωθεί στην παρούσα σύμβαση ή με μεταγενέστερο έγγραφο διορισμού αυτού/-ών.

14. ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΣ

14.1. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής δηλώνουν ότι διορίζουν, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 142 παρ. 4 του Κ.Πολ.Δ., με τη σύμβαση αυτή Αντίκλητους τους, τα πρόσωπα, τα στοιχεία των οποίων αναφέρονται στο Παράρτημα της παρούσας. Η Τράπεζα δύναται να κοινοποιεί σε έναν, κατ' επιλογή της, από τους Αντίκλητους, κάθε σχετικό με την παρούσα σύμβαση έγγραφο και δικόγραφο, που θα απευθύνεται στον Οφειλέτη και στον Εγγυητή, ήτοι όλες τις εξώδικες ή διαδικαστικές πράξεις που έχουν σχέση με τη σύμβαση, στις οποίες

περιλαμβάνονται και οι αποφάσεις ή πράξεις που επιβάλλουν αυτοπρόσωπη ενέργεια από τον παραλήπτη, καθώς και όλες τις πράξεις της διαδικασίας αναγκαστικής εκτέλεσης.

14.2. Σε περίπτωση περισσότερων Οφειλετών, και εάν ακόμη έχει διορισθεί Αντίκλητος, κάθε Οφειλέτης διορίζει επί πλέον με την παρούσα ως Αντίκλητό του, κατά την έννοια του ως άνω όρου, τον άλλον, αν είναι δύο, και αν είναι περισσότεροι, οποιονδήποτε από τους λοιπούς. Το αυτό ισχύει επί περισσότερων του ενός Εγγυητών, ενώ αν είναι ένας ο Εγγυητής, διορίζει τον Οφειλέτη ή οποιονδήποτε από τους Οφειλέτες.

14.3. Ρητά συμφωνείται ότι η επίδοση κάθε σχετικού με τη σύμβαση εγγράφου (εξώδικου ή δικαστικού) που γίνεται σε οποιονδήποτε από τους Αντικλήτους είναι απόλυτα έγκυρη και νόμιμη.

14.4. Η τυχόν ανάκληση ή παραίτηση των διοριζομένων ως άνω Αντικλήτων, για να έχει αποτέλεσμα έναντι της Τράπεζας, πρέπει να κοινοποιείται στην Τράπεζα και απαραίτητα στην κοινοποίηση να αναφέρεται ο διορισμός άλλου ή άλλων Αντικλήτων στην ίδια πόλη και με ακριβή αναγραφή της διεύθυνσής τους. Η ανωτέρω ανάκληση ή παραίτηση θα ισχύει μετά από πέντε (5) εργάσιμες ημέρες από την κοινοποίησή τους στην Τράπεζα με Δικαστικό Επιμελητή. Τα ίδια ισχύουν και σε περίπτωση μεταβολής της διεύθυνσης του ή των Αντικλήτων σε σχέση με τη διεύθυνση που έχει ορισθεί στη σύμβαση ή σε μεταγενέστερο διορισμό αυτών.

15. ΕΓΓΥΗΤΗΣ

15.1. Ο Εγγυητής εγγυάται ανεπιφύλακτα προς την Τράπεζα και υπέρ του Οφειλέτη για την τήρηση των όρων της σύμβασης αυτής, τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, για την εμπρόθεσμη και ολοκληρωτική εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου αυτής της σύμβασης δανείου, κατά κεφάλαιο, κάθε μορφής τόκους (συμβατικούς, υπερημερίας και εξ ανατοκισμού), προμήθειες, περιθώριο και εν γένει επιβαρύνσεις, φόρους, τέλη, εισφορές και έξοδα κάθε μορφής και αιτίας, συμπεριλαμβανομένων των δικαστικών εξόδων και των εξόδων της αναγκαστικής εκτέλεσης κλπ., και γενικά για την εκπλήρωση από τον Οφειλέτη (πρωτοφειλέτη) όλων των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει με την παρούσα σύμβαση, ενεχόμενος αλληλεγγύως και εις ολόκληρον μετ' αυτού και ως αυτοφειλέτης. Ο Εγγυητής ευθύνεται ανεξάρτητα από το νομότυπο της υποχρέωσης που έχει αναλάβει ο Οφειλέτης και ειδικά ανεξάρτητα από ελαττώματα σχετικά με την εκπροσώπησή του και ανεξάρτητα από οποιασδήποτε άλλης μορφής ασφάλεια.

15.2. Ο Εγγυητής δηλώνει ότι παραιτείται από τώρα ρητά και ανεπιφύλακτα από το δικαίωμά του να αρνηθεί καταβολή μέχρι να επιχειρηθεί άκαρπη αναγκαστική εκτέλεση κατά του

Οφειλέτη (ένσταση δίζησης κατ' άρθρο 855 Α.Κ.) και του δικαιώματος να προτείνει κατά το άρθρο 853 Α.Κ. τις τυχόν προσωποπαγείς ή μη ενστάσεις του Οφειλέτη κατά της Τράπεζας και γενικά παραιτείται των ενστάσεων που απορρέουν από τα άρθρα 853, 855, 856, 862, 863, 866, 867 και 868 του Α.Κ., το περιεχόμενο και τη σημασία των οποίων γνωρίζει καλώς, καθώς και κάθε άλλης ενστάσεώς του κατά της Τράπεζας. Ο Εγγυητής υποχρεούται να καταβάλει αμέσως και ανεπιφύλακτα κάθε οφειλή του Οφειλέτη προς την Τράπεζα κατά κεφάλαιο, τόκους, συμβατικούς και υπερημερίας, τόκους επί τόκων και γενικά τα έξοδα και μέχρι την πλήρη εξόφληση της Τράπεζας. Ο Εγγυητής, ακόμα και αν ικανοποίησε την Τράπεζα εν μέρει, δεν έχει δικαίωμα αναγωγής και δεν υποκαθίσταται στα δικαιώματα της Τράπεζας έναντι του Οφειλέτη και των λοιπών Εγγυητών μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε απαίτησης της Τράπεζας κατά του Οφειλέτη.

15.3. Τυχόν απόσβεση της κύριας οφειλής χωρίς ικανοποίηση της Τράπεζας (αρθρ. 864 Α.Κ.), συμφωνείται ότι δεν αποτελεί λόγο ελευθέρωσης του Εγγυητή.

15.4. Ο Εγγυητής δηλώνει επίσης ανεπιφύλακτα και:

α) Ότι αποδέχεται από τώρα την τροποποίηση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης, την παράταση ή την σύντμηση της προθεσμίας εξόφλησης του χρέους, τον συμβιβασμό, την συνομολόγηση ειδικών επιτοκίων και όρων αποπληρωμής, την ανανέωση του χρέους, την αναγνώριση της οφειλής από τον Οφειλέτη οποτεδήποτε και με οποιονδήποτε τρόπο κι αν γίνονται, χωρίς να είναι αναγκαία η σύμπραξή του ή η συναίνεσή του. Ο Εγγυητής ευθύνεται έναντι της Τράπεζας αλληλεγγύως και εις ολόκληρον με τον Οφειλέτη για το ποσό της εγγυήσής του, πλέον αναλογούντων επί του ποσού της ευθύνης του τόκων, συμβατικών, υπερημερίας και εξ ανατοκισμού και λοιπών επιβαρύνσεων.

β) Ότι περισσότεροι Εγγυητές ευθύνονται αδιαίρετως, αλληλεγγύως και εις ολόκληρον έναντι της Τράπεζας, ακόμα και αν ο καθένας εγγυήθηκε χωριστά το χρέος και δεν το ανέλαβαν από κοινού. Καθένας από τους Εγγυητές ευθύνεται για το ποσό για το οποίο εγγυήθηκε, ανεξάρτητα από καταβολές άλλων Εγγυητών ή του Οφειλέτη, μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε απαίτησης της Τράπεζας κατά του Οφειλέτη.

γ) Ότι κάθε αναγνώριση της οφειλής ή αφηρημένη υπόσχεση του χρέους που θα γίνεται στο μέλλον από τον Οφειλέτη, κατά τα άρθρα 873 και 874 του Α.Κ., υποχρεώνει και δεσμεύει και αυτόν μέχρι του ποσού, για το οποίο έχει εγγυηθεί, πλέον τόκων, ανατοκισμών και λοιπών επιβαρύνσεων, ανεξάρτητα αν το ποσό της αναγνώρισης αποτελεί υπόλοιπο από τη σύμβαση, στην οποία συνεβλήθη, ή και από τυχόν αυξητικές συμβάσεις, στις οποίες δεν έχει συμβληθεί.

δ) Ότι η Τράπεζα δύναται κατά την κρίση της να συμφωνεί με τον Οφειλέτη, χωρίς τη συναίνεση του Εγγυητή, ρύθμιση της οφειλής από τη σύμβαση αυτή για τμηματική καταβολή

και αποδέχεται ότι η ευθύνη του έναντι της Τράπεζας διατηρείται στο ακέραιο.

15.5. Σε περίπτωση ανανέωσης, η ευθύνη του Εγγυητή και τα τυχόν ενέχυρα ή εμπράγματα ασφάλειες της παλαιάς από τη σύμβαση αυτή ενοχής διατηρούνται αυτοδίκαια υπέρ της νέας, παραιτούμενος από κάθε ένσταση που πηγάζει από το άρθρο 439 του Α.Κ.

15.6. Αν το φυσικό πρόσωπο ή πρόσωπα που συμβλήθησαν στην παρούσα για λογαριασμό του Οφειλέτη δεν έχουν, ολικά ή μερικά, την σχετική εξουσία να αντιπροσωπεύουν και να εκπροσωπούν τον Οφειλέτη, η παρούσα εγγύηση θα ισχύει με τους ίδιους όρους υπέρ των φυσικών αυτών προσώπων, τα οποία, σύμφωνα με το άρθρο 231 του Α.Κ., υπέχουν προσωπική ευθύνη έναντι της Τράπεζας, αν δεν έχουν εξουσία να αντιπροσωπεύουν και να εκπροσωπούν τον Οφειλέτη.

15.7. Η Τράπεζα δεν φέρει καμία ευθύνη έναντι του Εγγυητή για ενδεχόμενα πταίσματα (εκτός από δόλο) των υπαλλήλων, των βοηθών εκπλήρωσης, των προστηθέντων ή/και των οργάνων της. Ειδικότερα, ο Εγγυητής σε καμία περίπτωση δεν θα ελευθερώνεται εάν, από οποιαδήποτε ενέργεια ή πταίσμα (εκτός από δόλο) των υπαλλήλων, των βοηθών εκπλήρωσης, των προστηθέντων ή/και των οργάνων της Τράπεζας, έγινε, ολικά ή μερικά, αδύνατη η αποπληρωμή προς την Τράπεζα από τον Οφειλέτη των ποσών που οφείλονται σε αυτήν σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης.

15.8. Όσα παραπάνω αναφέρονται για έναν Εγγυητή ισχύουν και για περισσότερους και αντίστροφα.

16. ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

16.1. Η Τράπεζα δικαιούται να αξιώνει από τον Οφειλέτη, για εξασφάλιση κάθε απαίτησής της από αυτήν τη σύμβαση (κατά κεφάλαιο, τόκους, οποιασδήποτε φύσεως έξοδα κλπ.), να της παρέχει με έξοδά του:

- Εμπράγματη ασφάλεια σε ακίνητα δικά του ή τρίτου.
Ρητά συμφωνείται ότι ο Οφειλέτης υποχρεούται να προσκομίζει στην Τράπεζα πλήρεις τίτλους ιδιοκτησίας των παρεχομένων σε ασφάλεια ακινήτων, ο έλεγχος των οποίων απόκειται στην αποκλειστική κρίση της Τράπεζας.
- Ενέχυρο σε αξιόγραφα, σε χρεόγραφα και γενικά σε πιστωτικούς τίτλους, σε απαιτήσεις ή σε άλλα κινητά πράγματα, που θα φέρονται, εάν και όταν εισπράττονται, σε πίστωση του λογαριασμού του δανείου.
- Οποιαδήποτε άλλη ασφάλεια κατά την κρίση της Τράπεζας.

Για όσο χρόνο ισχύει οποιαδήποτε εμπράγματη ασφάλεια που έχει δοθεί από τον Οφειλέτη

στην Τράπεζα, η Τράπεζα δικαιούται να ασφαλίσει τα προσημειωμένα ή υποθηκευμένα ακίνητα ή τα ενεχυριασμένα κινητά για όσους κινδύνους η ίδια κρίνει και για τέτοια ποσά και με όρους και ασφαλιστικές εταιρίες / ασφαλιστές που η ίδια θεωρεί κατάλληλους, όλα δε τα έξοδα αυτά βαρύνουν τον Οφειλέτη και θα φέρονται σε χρέωση του λογαριασμού του δανείου.

16.2. Σε περίπτωση που συμφωνείται η λήψη εξασφάλισης επί ακινήτου, τότε, πριν από την εκταμίευση του ποσού του δανείου, ο Οφειλέτης ή ο Εγγυητής ή οποιοσδήποτε τρίτος θα παραχωρήσει υπέρ της Τράπεζας, προς ασφάλεια των κάθε μορφής απαιτήσεών της που προέρχονται από την παρούσα σύμβαση κατά κεφάλαιο, τόκους, συμβατικούς, υπερημερίας και εξ ανατοκισμού, εισφορά του Ν.128/75, έξοδα δικαστικά και αναγκαστικής εκτέλεσης, και γενικά κάθε είδους έξοδα που αναφέρονται στο Παράρτημα ή προκύπτουν κατά την παρούσα με τους τόκους τους, μέχρις ολοσχερούς εξόφλησης, προσημείωση υποθήκης ή υποθήκη επί ακινήτου, τα στοιχεία του οποίου αναφέρονται στο Παράρτημα, με την προϋπόθεση ότι οι τίτλοι ιδιοκτησίας αυτού βρίσκονται σε απόλυτη νομική τάξη και δεν υφίσταται επ' αυτού άλλο βάρος, εκτός και αν συμφωνηθεί διαφορετικά με την Τράπεζα. Σε κάθε περίπτωση, ο Οφειλέτης (και ο Εγγυητής, αν έχει αυτός παραχωρήσει την προσημείωση υποθήκης) δηλώνει ότι έχουν καλώς τα όρια, η έκταση και η λοιπή περιγραφή του προσημειούμενου ή υποθηκευόμενου ακινήτου και παραιτείται κάθε εκ του λόγου αυτού ένστασης ή ανακοπής. Επίσης, υπόσχεται και εγγυάται ότι, από την υπογραφή της παρούσας, το ακίνητο αυτό θα είναι και θα παραμείνει συνεχώς, μέχρι την ολοσχερή εξόφληση της Τράπεζας, της άμεσης, αποκλειστικής και αδιαφιλονίκητης αυτού (ή του Εγγυητή ή του οποιουδήποτε τρίτου, φυσικού ή νομικού, προσώπου αναλόγως) κυριότητας, νομής και κατοχής και ελεύθερο κάθε βάρους, χρέους, υποθήκης, προσημείωσης υποθήκης (εκτός της περίπτωσης που δίδεται υπέρ της Τράπεζας πρόσθετο βάρος), κατάσχεσης, διεκδίκησης και γενικά οποιουδήποτε δικαιώματος τρίτου.

16.3. Ο Οφειλέτης υποχρεούται, πριν την εκταμίευση του δανείου, να ασφαλίσει το κατά την παράγραφο 16.2. της παρούσας προσημειούμενο ή υποθηκευόμενο ακίνητο, με δικά του έξοδα, κατά των κινδύνων πυρκαϊάς και σεισμού και να το διατηρήσει σε όλη τη διάρκεια της παρούσας ασφαλισμένο, σε αναγνωρισμένη ασφαλιστική εταιρία της έγκρισης της Τράπεζας και να παραδώσει στην Τράπεζα το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, στο οποίο θα έχει περιληφθεί δήλωση της ασφαλιστικής εταιρίας (κατά τον ειδικό όρο υπ' αριθμ. 5 Ενεχυρούχων ή Ενυποθήκων Δανειστών - Τιμολ. σελ. 13-14 της Ενώσεως των εν Ελλάδι λειτουργουσών Ασφαλιστικών Εταιριών, όπως εκάστοτε ισχύει), σύμφωνα με την οποία αναγνωρίζεται ρητά στην Τράπεζα η ιδιότητα του προσημειούχου ή ενυπόθηκου δανειστή και υποχρεώνεται η ασφαλιστική εταιρία να καταβάλει απευθείας στην Τράπεζα την όποια ασφαλιστική αποζημίωση αμέσως μόλις επέλθει ο κίνδυνος έναντι του οποίου έγινε η ασφάλιση, καθώς και

να ειδοποιεί την Τράπεζα σε περίπτωση μη ανανέωσης της ασφάλισης τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες προ της λήξης της ή για την πρόθεσή του να μεταβάλει τους όρους ασφάλισης.

16.4. Αν παραλειφθούν τα παραπάνω, η Τράπεζα δικαιούται κατά την κρίση της να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση και να κλείσει οριστικά τον/τους συνδεδεμένο/-ους με αυτήν λογαριασμό/-ούς.

16.5. Σε περίπτωση που ο Οφειλέτης δεν προβεί στην απαιτούμενη ανανέωση της ασφάλισης, η Τράπεζα δικαιούται, χωρίς να αναλαμβάνει υποχρέωση γι' αυτό, να προβεί η ίδια στην παραπάνω ανανέωση με έξοδα του τελευταίου, ο οποίος θα υποχρεούται να τα αποδώσει στην Τράπεζα αμέσως έντοκα από την ημερομηνία της καταβολής τους με το ανώτατο σε ισχύ επιτόκιο υπερημερίας μέχρι την ολοσχερή εξόφλησή τους.

16.6. Η πραγματική αξία των κατά την προηγούμενη παράγραφο ασφαλειών θα υπερκαλύπτει καθ' όλη τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης αυτής το εκάστοτε υπόλοιπο των απαιτήσεων της Τράπεζας.

16.7. Ο Οφειλέτης συναινεί από τώρα στην μετενεχύρωση ή χρήση από την Τράπεζα, αυτοπροσώπως ή μέσω άλλων, των ενεχυρασθέντων αξιογράφων, χρεογράφων και γενικά πιστωτικών τίτλων, απαιτήσεων ή και πραγμάτων και παρέχει στην Τράπεζα την ανέκκλητη εξουσιοδότηση να προβαίνει στην ελεύθερη ή μέσω του Χρηματιστηρίου, κατά περίπτωση, εκποίηση τούτων.

16.8. Όλα τα έγγραφα που συντάσσονται και υπογράφονται κατά τη λειτουργία της σύμβασης και αναφέρονται σ' αυτήν και ιδιαίτερα εκείνα, με τα οποία ο Οφειλέτης ή ο Εγγυητής αναγνωρίζει οποιοδήποτε δικαίωμα της Τράπεζας ή αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση έναντι αυτής, πρόσθετες πράξεις ή συμβάσεις μεταξύ της Τράπεζας και του Οφειλέτη ή του Εγγυητή ή τρίτων για την παροχή εξασφαλίσεων, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης και δεσμεύουν χωρίς άλλο τον Οφειλέτη και τον Εγγυητή. Ο τελευταίος, καθώς και ο Εγγυητής, δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση των διατάξεων του Ν.Δ. της 17.7/13.8.1923, ως αυτό ισχύει, και υπόσχονται ότι θα τηρήσουν όλες τις εξ αυτών υποχρεώσεις τους στις περιπτώσεις παροχής προσημειώσεων υποθήκης και υποθηκών επί ακινήτων, που καταλαμβάνουν και τα εντός αυτών μηχανήματα και μηχανικές εγκαταστάσεις.

16.9. Η Τράπεζα έχει πάντοτε το δικαίωμα, ανεξάρτητα από τις υφιστάμενες εξασφαλίσεις, να επιδιώκει την ικανοποίηση των απαιτήσεών της κατά του Οφειλέτη ή του Εγγυητή και από άλλα περιουσιακά τους στοιχεία, γενικά, κατ' επιλογή της και ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής αναγνωρίζουν το δικαίωμα αυτό της Τράπεζας ως ασκούμενο νόμιμα και καλόπιστα για την προάσπιση των συμφερόντων της και τον περιορισμό του κινδύνου που η Τράπεζα

αναλαμβάνει με την παρούσα το συντομότερο δυνατό.

16.10. Για τα αξιόγραφα και γενικά για όλα τα δικαιόγραφα και πιστωτικούς τίτλους που παραδίδονται σε ενέχυρο στην Τράπεζα με οπισθογράφιση, θα τηρείται πινάκιο, που θα υπογράφεται από τον Οφειλέτη και θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της σύμβασης. Τα αξιόγραφα και γενικά τα δικαιόγραφα και οι πιστωτικοί τίτλοι θα είναι της απόλυτης έγκρισης της Τράπεζας και πρέπει πάντοτε η αξία των ενεχύρων στα χέρια της Τράπεζας να καλύπτει το εκάστοτε λογιστικό υπόλοιπο του δανείου, πλέον περιθωρίου, που θα καθορίζεται εκάστοτε απ' αυτήν.

16.11. Οι συναλλαγματικές και τα γραμμάτια σε διαταγή, τα οποία θα παραδίδονται, κατά τα ανωτέρω στην Τράπεζα, θα πρέπει να φέρουν νόμιμα τη ρήτρα «ανέξοδος επιστροφή». Η Τράπεζα, περαιτέρω, απαλλάσσεται της υποχρέωσής της κατ' άρθρο 45 του ν. 5325/1932, καθώς και κατ' άρθρο 42 του ν. 5960/1933, ειδοποίησης για τη μη πληρωμή των τίτλων αυτών.

16.12. Σε περίπτωση μη πληρωμής των τίτλων αυτών κατά τη λήξη τους, η Τράπεζα δικαιούται είτε να προβεί σε δικαστική δίωξη των ενεχομένων από τα αξιόγραφα αυτά, είτε να τα επιστρέψει ανείσπρακτα στον Οφειλέτη, ο οποίος οφείλει να τα εξοφλήσει αμέσως, άλλως να τα αντικαταστήσει με άλλα της έγκρισης της Τράπεζας ή να παράσχει στην Τράπεζα άλλη εξασφάλιση της προτίμησής της και να καταβάλλει κάθε δαπάνη που πραγματοποίησε η Τράπεζα εξ αιτίας των ανωτέρω ενεργειών.

16.13. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής αναλαμβάνουν την υποχρέωση να παρακολουθούν και να ελέγχουν τη λήξη των αξιογράφων ή άλλων δικαιογράφων και πιστωτικών τίτλων που προσκομίζουν καθιονδήποτε τρόπο και για οποιονδήποτε λόγο στην Τράπεζα και συνομολογούν ότι η Τράπεζα δεν θα έχει καμία απολύτως ευθύνη σε περίπτωση τυχόν παραγραφής των σχετικών αξιώσεων, κατά το χρόνο που βρίσκονται στην κατοχή της, δηλώνουν δε ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους κατά της Τράπεζας για την τυχόν παραγραφή των αξιώσεών τους κατά των τρίτων. Επίσης, συνομολογούν ότι η Τράπεζα δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν μη εμπρόθεσμη εμφάνιση προς πληρωμή ή διαμαρτύρηση ή μη βεβαίωση περί μη πληρωμής των παραπάνω αξιογράφων, δικαιογράφων και πιστωτικών τίτλων.

16.14. Η αποστολή από την Τράπεζα των ως άνω τίτλων σε κατάστημά της ή ανταποκριτή της ή σε γραφείο συμψηφισμού προς είσπραξη και η παραμονή τους τυχόν στην Τράπεζα και μετά τη λήξη τους ή τη λήξη της προθεσμίας προς εμφάνισή τους γίνεται με κίνδυνο και έξοδα του Οφειλέτη.

16.15. Τα αξιόγραφα και λοιπά δικαιόγραφα και πιστωτικοί τίτλοι που οπισθογραφούνται ή παραδίδονται με οποιονδήποτε τρόπο στην Τράπεζα, όπως και κάθε υπόσχεση χάριν

καταβολής (π.χ. εκχώρηση απαιτήσεων), δεν μπορεί να θεωρηθεί δόση αντί καταβολής έναντι υφισταμένης οφειλής ή του λογαριασμού, αλλά διατηρούν την αυτοτέλειά τους και η Τράπεζα έχει την ευχέρεια να ασκεί όλα τα δικαιώματά της από αυτά, παράλληλα με τα δικαιώματά της από τη σύμβαση ή από τις εξασφαλίσεις, εναντίον όλων των υπόχρεων από αυτά, συμπεριλαμβανομένου του Οφειλέτη. Σε περίπτωση που γίνει καταχώριση της αξίας τους στο λογαριασμό ως πληρωμή, ενώ δεν πρόκειται στην πραγματικότητα για τέτοια αν δεν πραγματοποιηθεί όντως η είσπραξη, η σχετική εγγραφή στο λογαριασμό θα ακυρώνεται με αντίθετη εγγραφή (αντιλογισμό).

17. ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ - ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ – ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

17.1. Η παρούσα σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και ειδικότερα τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7/13.8.1923 «περί ειδικών διατάξεων επί ανωνύμων εταιρειών» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς επίσης και όλους τους νόμους που αφορούν τις Τράπεζες, που ισχύουν σήμερα ή πρόκειται να θεσπισθούν στο μέλλον, στις οποίες διατάξεις ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής υποβάλλονται ανεπιφυλάκτως.

17.2. Οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι, για κάθε διαφορά από την παρούσα σύμβαση και τις πάσης φύσεως τροποποιητικές και πρόσθετες σε αυτήν πράξεις και εξασφαλίσεις, δικαιοδοσία θα έχουν τα Ελληνικά Δικαστήρια και κατά τόπο αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια του τόπου καταρτίσεως της δικαιοπραξίας και τα Δικαστήρια των Αθηνών.

18. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΜΕΡΙΚΗ ΑΚΥΡΟΤΗΤΑ

18.1. Οι όροι της παρούσας, τους οποίους συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εδώ συμβαλλόμενοι, είναι όλοι ουσιώδεις, μπορούν δε να τροποποιηθούν μόνον εγγράφως.

18.2. Ανταπόδειξη κατά των όρων της παρούσας επιτρέπεται μόνον εγγράφως, αποκλειόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου, ακόμη και αυτού του όρκου.

18.3. Όλες οι αιτήσεις και γνωστοποιήσεις του Οφειλέτη και του Εγγυητή προς την Τράπεζα θα γίνονται εγγράφως.

18.4. Όλες οι δηλώσεις και αναγνωρίσεις του Οφειλέτη δεσμεύουν στο ίδιο μέτρο και τον Εγγυητή.

18.5. Η παρούσα σύμβαση δεσμεύει τους καθολικούς και ειδικούς διαδόχους των συμβαλλομένων.

18.6. Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε από τους όρους της σύμβασης αυτής κριθεί άκυρος ή ακυρώσιμος, οι υπόλοιποι όροι αυτής διατηρούνται σε ισχύ, ως εάν ο άκυρος ή ακυρώσιμος όρος δεν συμπεριλαμβανόταν στη σύμβαση εξαρχής.

19. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής δηλώνουν ότι ενημερώθηκαν πλήρως από τα στελέχη της Τράπεζας για τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την παρούσα σύμβαση, καθώς και για τους Γενικούς Όρους Συναλλαγών της Τράπεζας, τους οποίους και αποδέχονται πλήρως και συμφωνείται ότι αποτελούν ένα ενιαίο σύνολο με την παρούσα.

Σε πίστωση όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία, αφού μελετήθηκε, υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους στο τέλος κάθε φύλλου και αμέσως μετά την τελευταία σειρά, κάτω από τη σχετική ένδειξη για τον καθένα, σε (....) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία έλαβε δύο (2) η Τράπεζα και από ένα (1) ο Οφειλέτης και κάθε Εγγυητής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ		
«T.C. ZIRAAT BANKASI A.S.»	Ο ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ	Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΣΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΟΥ ΤΟΚΟΧΡΕΟΛΥΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Αριθμός Σύμβασης: , Ημερομηνία: / / ,

Οφειλέτης: ΤΟΥ ,

Εγγυητής: ΤΟΥ ,

Με το παρόν Παράρτημα, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παραπάνω σύμβασης, συμφωνούνται τα ακόλουθα στοιχεία:

1. Στοιχεία Δανείου

Ποσό Δανείου (άρθ. 2.1.) (αριθμητικώς και ολογράφως)	€ ΕΥΡΩ
Διάρκεια Δανείου (άρθ. 4.)	

2. Αριθμοί Λογαριασμών

Δανειακός Λογαριασμός (άρθ. 3.)	Ως συνημμένος τοκοχρεολυτικός πίνακας
Λογαριασμός Εκταμίευσης & Εξυπηρέτησης (άρθ. 3.)	

3. Επιβαρύνσεις Οφειλέτη

1.	<p>A) ΕΠΙΤΟΚΙΟ: Σταθερό (άρθ. 4.2.) Επιτόκιο: + Εισφορά Ν.128/75 (άρθ. 5.1.) = Επιτόκιο υπερημερίας (επιτόκιο + μονάδες) (άρθ. 4.7.) = σήμερα.</p> <p>B) ΕΠΙΤΟΚΙΟ: Κυμαινόμενο (άρθ. 4.2. & 4.4.) συνδεδεμένο με Επιτοκιακό δείκτη Ε.Π.Ε.Κ.Τ. ⁽¹⁾ Επιτόκιο: % + Εισφορά Ν.128/75 (άρθ. 5.1.) % = % σήμερα. Επιτόκιο υπερημερίας (επιτόκιο + μονάδες) (άρθ. 4.7.) = % σήμερα.</p> <p>⁽¹⁾ Όπου <u>Ε.Π.Ε.Κ.Τ.</u> είναι το Επιτόκιο Παρέμβασης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας - Ελάχιστο Επιτόκιο προσφοράς για τις πράξεις Κύριας Αναχρηματοδότησης.</p>
2.	Έξοδα Δανείου (άρθ. 5.): € (ΕΥΡΩ)
3.	Σ.Ε.Π.Π.Ε. (άρθ. 8.4.):

4. Δόσεις Δανείου (άρθ. 6.)

Ποσό δόσης δανείου σε ΕΥΡΩ	Ως συνημμένος τοκοχρεολυτικός πίνακας
Ημερομηνία πληρωμής πρώτης δόσης (άρθ. 6.2.) (Δήλη Ημέρα)	Ως συνημμένος τοκοχρεολυτικός πίνακας
Αριθμός δόσεων (άρθ. 6.1.)	
Περιοδικότητα δόσεων (άρθ. 6.1.)	
Περίοδος χάριτος (άρθ. 6.)	0 μήνες

5. Στοιχεία εξασφάλισης του άρθρου 16

Ποσό προσημείωσης υποθήκης σε ΕΥΡΩ (αριθμητικώς και ολογράφως)	€ (ΕΥΡΩ)
Στοιχεία προσημειούμενου ακινήτου	Είδος: Οδός: Αριθμός: Περιοχή: Πόλη:

6. Στοιχεία Αντικλήτου (Οφειλέτη) (άρθ. 14)

Επώνυμο	
Όνομα	
Πατρώνυμο	
Οδός και Αριθμός	,
Τ.Κ.	
Πόλη	
Τηλέφωνο	

7. Στοιχεία Αντικλήτου (Εγγυητή) (άρθ. 14)

Επώνυμο	
Όνομα	
Πατρώνυμο	
Οδός και Αριθμός	,
Τ.Κ.	
Πόλη	
Τηλέφωνο	

, / /

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ
«Τ.Σ. ΖΙΡΑΑΤ ΒΑΝΚΑΣΙ Α.Σ.»

Ο ΟΦΕΙΛΕΤΗΣ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΗΣ

Η κάτωθι Δήλωση Συγκατάθεσης αποτελεί μέρος της δανειακής σύμβασης με αριθμό

Η ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε. (υπεύθυνος επεξεργασίας), που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, στην οδό Αλαμάνας 2, Τ.Κ. 151 25, Μαρούσι (τηλ. 210-36-76-700), τηρεί διατραπεζικό αρχείο δεδομένων οικονομικής συμπεριφοράς, στο οποίο καταχωρούνται δεδομένα για ενήμερες και σε καθυστέρηση οφειλές από δάνεια και πιστώσεις προς φυσικά πρόσωπα και μικρές επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών έως €5,0 εκατ., ανεξαρτήτως νομικής μορφής, το οποίο έχει σκοπό την προστασία της πίστης και την εξυγίανση των συναλλαγών και ειδικότερα τον έλεγχο της πιστοληπτικής ικανότητας αυτών.

Πηγή των δεδομένων του αρχείου είναι τα πιστωτικά και χρηματοδοτικά ιδρύματα, τα οποία είναι και οι μόνοι (με εξαίρεση συγκεκριμένους φορείς του Δημοσίου) αποδέκτες των τηρούμενων δεδομένων.

Ο χρόνος τήρησης των καταχωρούμενων δεδομένων στο ανωτέρω αρχείο είναι πέντε (5) έτη, κάθε δε υποκείμενο δεδομένων έχει δικαίωμα πρόσβασης στο αρχείο αυτό και αντίρρησης, σύμφωνα με το Νόμο 2472/1997. Το δικαίωμα αντίρρησης ως προς την μετάδοση των δεδομένων του αρχείου προς τους ανωτέρω αποδέκτες ασκείται με αίτηση που υποβάλλεται είτε στην ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε., είτε στην Τράπεζα που τη διαβιβάζει στην ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε., οπότε γίνεται σχετική καταχώρηση στο αρχείο.

Εφόσον δεν σημειώνεται η αρνητική επιλογή στο τέλος του κειμένου αυτού, συναινώ ανεπιφύλακτα και επιτρέπω την πρόσβαση στο παραπάνω αρχείο και την αναζήτηση δεδομένων που έχουν νόμιμα καταχωρηθεί σε αυτό και με αφορούν.

ΔΕΝ ΣΥΝΑΙΝΩ

Η ανωτέρω συγκατάθεση ανακαλείται οποτεδήποτε με σχετική δήλωση στην Τράπεζα

Έλαβα Γνώση

.....

Ο Πελάτης